

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

Ленинградская область,
Гатчинский район, д. Сяськелево,
Ул. Центральная, д. 12а
(место проведения аукциона)

«02» ноября 2015 года
«17» часов «30» мин.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – глава администрации Е.Е. Федорова

Заместитель председателя комиссии – обеспечивающий специалист З.Я. Шелгунова

Члены комиссии:

Депутат Сяськелевского сельского поселения – Федорова М.А.

Всего на заседании присутствовало 3 из 5 членов комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сяськелевского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области, и земельных участков, собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Сяськелевского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

РАССМОТРЕЛА:

заявки на участие в аукционе по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Сяськелевского сельского поселения по 9 Лотам:

№ п/п	Местоположение земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Категория земель	Разрешенное использование	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
1.	Дер. Ронилово, ул. Луговая, уч. 4	2500	47:23:0122002:70	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	879 000	26 370	175 800
2.	Дер. Сяськелево, ул. Малое Сяськелево, уч. 8б	1773	47:23:0120003:88	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	720 000	21 600	144 000
3	Дер. Сяськелево, ул. Малое Сяськелево, уч. 12в	1374	47:23:0120003:89	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	566 000	16 980	113 200
4	Дер. Крокшево, уч. 16а	1135	47:23:0153001:20	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	359 000	10 770	71 800
5	Дер. Старые Низковицы, уч. 54б	1000	47:23:0108003:90	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	362 000	10 860	72 400
6	Дер. Переярово, уч. 30в	1125	47:23:0106001:275	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	408 000	12 240	81 600

					жилищного строительства			
7	Дер. Реболово, уч. 24	1063	47:23:0121001:108	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	451 000	13 530	90 200
8	Дер. Реболово, уч. 25	1000	47:23:0121001:110	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	424 000	12 720	84 800
9	Дер. Реболово, уч. 26	1000	47:23:0121001:109	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	424 000	12 720	84 800

УСТАНОВИЛА:

1. Заявки и документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, законодательству Ленинградской области и нормативным правовым актам Сяськелевского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области у следующих претендентов:

Порядковый номер и дата поступления заявки	Дата поступления задатка, сумма задатка	Наименование/ ФИО претендента	№ Лота
2 08.10.2015	175 800 12.10.2015	Андреева Галина Васильевна	1
3 08.10.2015	84 800 30.10.2015	Кокина Марина Владимировна	8
4 08.10.2015	90 200 16.10.2015	Цыганок Дмитрий Викторович	7
5 08.10.2015	84 800 22.10.2015	Гладышев Сергей Леонидович	9
6 09.10.2015	113 200 12.10.2015	Сойканен Людмила Васильевна	3
7 09.10.2015	144 000 12.10.2015	Мурашова Татьяна Анатольевна	2
8 09.10.2015	81 600 09.10.2015	Панин Сергей Юрьевич	6
9 12.10.2015	72 400 12.10.2015	Камалитдинова Галина Викторовна	5
10 21.10.2015	71 800 23.10.2015	Орехов Виталий Павлович	4
11 23.10.2015	81 600 28.10.2015	Метленок Александр Викторович	6
12 27.10.2015	175 800 28.10.2015	Лавров Михаил Олегович	1

2. Заявки и документы, приложенные к заявлениям, не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, законодательству Ленинградской области и нормативным правовым актам Сяськелевского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области у следующих претендентов:

Порядковый номер и дата поступления заявки	Дата поступления задатка, сумма задатка	Наименование/ ФИО претендента	№ Лота
1 08.10.2015	-	Андреев Андрей Владимирович	1

(нет оплаты задатка)

3. Руководствуясь вышеизложенным, и на основании Постановления администрации Сяськелевского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области № 431 от 06.10.2015 года.

РЕШИЛА:

1. Признать участниками аукциона по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Сяськелевского сельского поселения следующих заявителей:

Андрееву Галину Васильевну
Кокину Марину Владимировну
Цыганок Дмитрия Викторовича
Гладышева Сергея Леонидовича
Сойканен Людмилу Васильевну
Мурашову Татьяну Анатольевну
Панина Сергея Юрьевича
Камалитдинову Галину Викторовну
Орехова Виталия Павловича
Метленок Александра Викторовича
Лаврова Михаила Олеговича

2. Не признать участником аукциона, по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Сяськелевского сельского поселения следующего претендента:

- ***Андреева Андрея Владимировича***

3. Признать аукцион по продаже следующих земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Сяськелевского сельского поселения несостоявшимся:

Дер. Сяськелево, ул. Малое Сяськелево, уч. 8б;
Дер. Сяськелево, ул. Малое Сяськелево, уч. 12в;
Дер. Крокшево, уч. 16а;
Дер. Старые Низковицы, уч. 54б;
Дер. Реболово, уч. 24;
Дер. Реболово, уч. 25;
Дер. Реболово, уч. 26.

На основании п. 13 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в течение 10 (десяти) дней направить 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи единственным участникам аукциона.

4. В связи с наличием двух заявок, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации, законодательству Ленинградской области и нормативным правовым актам Сяськелевского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области, провести аукцион согласно

постановлению администрации Сяськелевского сельского поселения от 06.10.2015 №431 по продаже следующих земельных участков:

Дер. Ронилово, ул. Луговая, уч. 4;

Дер. Переярово, уч. 30в.

5. Опубликовать данный Протокол на официальном сайте - www.torgi.gov.ru не позднее следующего дня с даты подписания настоящего Протокола.

Председатель комиссии


_____ Е.Е. Федорова

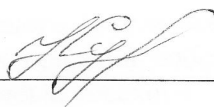
Зам. председателя


_____ З.Я. Шелгунова

Член комиссии:


_____ М.А. Федорова

Секретарь:


_____ Пушкина Н.С.